



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
(Аукционная комиссия)

Московская область

21.10.2025

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-ДО/25-4665

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000020458**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 21.10.2025 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г.о. Домодедово, с. Шишкино.

Площадь, кв. м: 675,00

Кадастровый номер: 50:28:0070232:538

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

Начальная цена предмета аукциона: 383 300,10 руб. (Триста восемьдесят три тысячи триста руб. 10 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 11 499,00 руб. (Одиннадцать тысяч четыреста девяносто девять руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 383 300,10 руб. (Триста восемьдесят три тысячи триста руб. 10 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель

Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии _____

(с правом голоса):

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 8 заявок:

№ п/п	Заявитель (Номер заявки*)	Дата подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (383 300,10 руб.)
1	713121	29.09.2025	соответствует	поступил
2	713389	30.09.2025	соответствует	поступил
3	717555	07.10.2025	соответствует	поступил
4	718150	08.10.2025	соответствует	поступил
5	721946	16.10.2025	соответствует	поступил
6	718935	17.10.2025	соответствует	поступил
7	722351	17.10.2025	соответствует	поступил
8	722596	17.10.2025	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Заявитель (Номер заявки*)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	713121	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	713389	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
3	717555	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
4	718150	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
5	721946	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
6	718935	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

* номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки

№ п/п	Заявитель (Номер заявки*)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
7	722351	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
8	722596	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель

Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной
комиссии**

(с правом голоса):

* номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки